

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

大大宮駅までバスで10分 バス停は建物のすぐ前

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大山コーポ 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市見沼区南中丸85-1		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 バス10分 中川坂上 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1977年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 20,000円 [備考] 更新事務手数料: 新賃料の1/2 + 消費税 保証会社加入義務あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料(家賃+共益費+駐車場) × 50% がかり、保証継続料として		
備考	大宮駅までバスで10分 バス停は建物のすぐ前&バスの便も多くとっても便利!! コンビニ・スーパー等商業施設も徒歩圏内の好立地物件 南向きの角部屋で陽当たり良好 洋室2部屋にそれぞれエアコンの設置あり ガスコンロ・追い炊き機能・暖房便座付きトイレ・照明・T Vモニターフォン等設備充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000004899

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%