FOR RENT

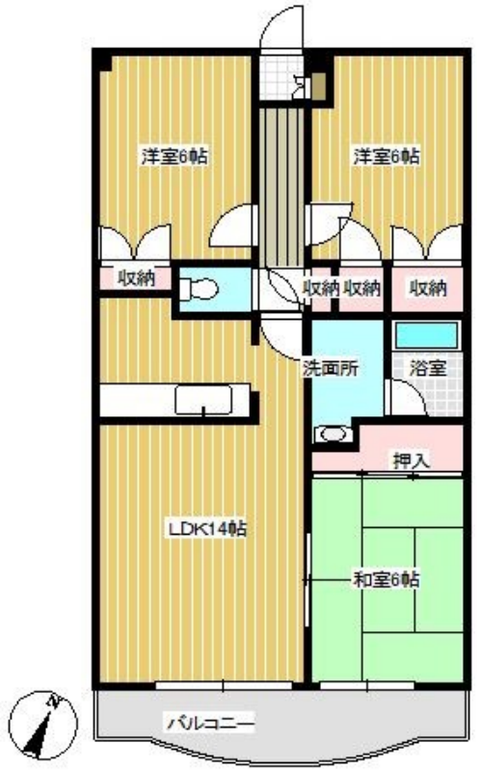
賃料	管理費等
82,000円	7,000円

楽器ご相談ください

都市ガス・CATV・追い焚き・給湯・エレベータなどの設備整っています。

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・2　407号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町４丁目122－2		
交通	高崎線　宮原駅　バス7分　宮原小学校前　バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	61.2㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有　23,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　虫駆除サービス：22,000円　自治会費：2,400円 [備考]　◆24時間駆け付けサービス（19,800円／2年間）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回：総賃料の50%　継続：1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.5119-407

お問合せ先

埼玉県知事（6）第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町３丁目２２６－３
TEL:048-660-5588　FAX:048-660-5598
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2788　　物件管理コード：10000000000000000000009217773

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。