

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

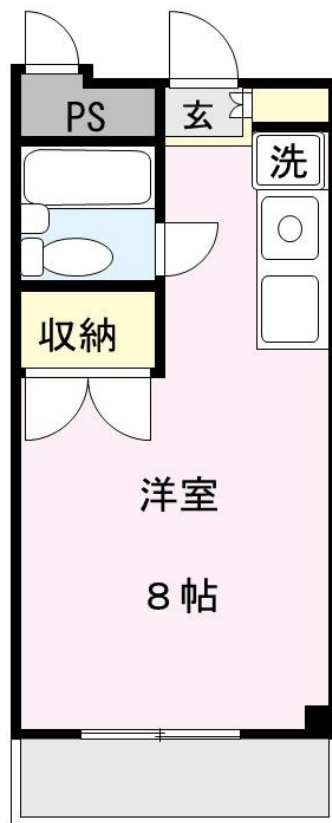
大宮駅東口徒歩 8 分で近隣に商業施設も充実して

駅近なので、商業施設充実、住環境良好です。南面バルコニーにつき陽当たり良好です。今なら賃料1ヶ月無料です。ただし2年以上の居住が条件です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポKEN 403号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区下町2丁目51-8		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩8分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	18.06㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	独立型キッチン,ユニットバス		
その他費用	[備考] 更新事務手数料:新賃料の1/2+消費税 保証会社加入義務あり 事務所契約の場合:賃料+共益費4,000円+消費税		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	大宮駅東口徒歩 8 分で近隣に商業施設も充実している好立地物件 南向きで陽当たり良好 エアコン完備 事務所利用相談可 賃料が1ヶ月無料です(ただし、2年以上の居住が条件です)		

情報更新日2026年5月14日

No.E-368

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%