FOR RENT

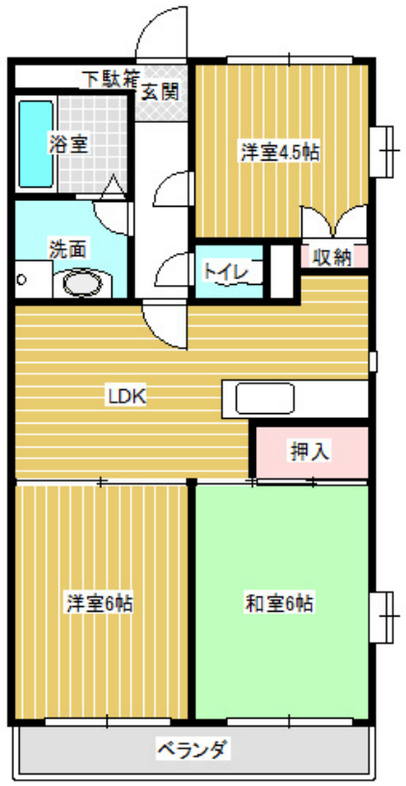
賃料	管理費等
85,000円	4,000円

宮原駅西口より徒歩3分　コンビニ・スーパーなど

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,出窓,東南角住戸,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ石田　501号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町３丁目431-1		
交通	高崎線　宮原駅　徒歩3分 ニューシャトル　東宮原駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[備考]　更新事務手数料：新賃料の1/2＋消費税		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回：総賃料の50%　　2年目以降：年間10,000円		
備考	宮原駅西口より徒歩3分　コンビニ・スーパーなどの商業施設も近い便利な好立地物件　南向きで陽当り良好　エアコン　追い焚き機能付浴室　シャワー付き粧洗面台　温水洗浄便座付トイレ　光ファイバー　プロパンガス　エレベーター　敷地内ゴミ集積場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日　　No.E-153

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100888　　物件管理コード：10000000000000000000011429290

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。