

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,500円

積水ハウス施工のシャームゾン

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grace(グレイス) 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1483		
交通	東武野田線 大宮公園駅 徒歩6分 宇都宮線 土呂駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.49㎡	向き	南
築年月	2015年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,CS,IHK		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:50,820円 鍵交換費用:12,100円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 電気はパレット電気より供給		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円 月額保証料:総賃料の2% (総賃料:家賃+共益費+安心サポート24+)		
備考	積水ハウス施工のシャームゾン 最寄り駅徒歩6分 スーパー・コンビニ等の商業施設や緑豊かな公園なども徒歩圏内の好立地物件 高遮音床システムで上下階に音を大幅にシャットアウト 人気のカウンターキッチンのある南向きで陽当たり良好なりビングダイニング エアコン・追い焚き機能・浴室乾燥機・温水洗浄便座などの設備も充実 TVモニターフォン・オートロックシステム・防犯カメラ等で安心のセキュリティ WiFi付インターネット無料		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.SE-176

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%