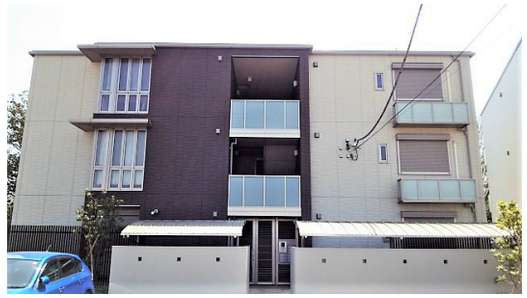
FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

積水ハウス施工のシャーメゾンです。オートロッ

防犯カメラ 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルディンプルキー 角住戸 南西角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grace(グレイス)　103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1483		
交通	宇都宮線　土呂駅　徒歩11分 東武野田線　大宮公園駅　徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.49㎡	向き	南
築年月	2015年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 カウンターキッチン ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：12,100円　ハウスクリーニング費用（契約時）：73,150円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証料：33,000円　月額保証料：総賃料の2%　(総賃料：家賃+共益費+シャーメゾ		
備考	積水ハウス施工のシャーメゾンです。オートロック・ＴＶモニターホン・防犯カメラあり。高遮音床システムで気になる上下階への音を大幅に減少します。シャーメゾンはＭＡＳＴ特約店のヒロックス大宮東口店まで。		

情報更新日2025年8月3日　　No.SE-173

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100888　　物件管理コード：1000000000000000000000011460004

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。