FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

【人気の積水ハウスのシャーメゾン】

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,通風良好,東南角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャイニヒル Ａ　202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市見沼区中川817-2		
交通	埼京線　大宮（埼玉）駅　バス10分　大正坂　バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.1㎡	向き	南
築年月	2002年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：17,600円　シャーメゾンライフサポート24：880円　ハウスクリーニング費：52,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証料：33,000円　月額保証料：総賃料の2%　(総賃料：家賃+共益費+ライフサポ		
備考	【人気の積水ハウスのシャーメゾン】 人気のカウンターキッチンのある、ホワイトを基調とした明るく広々としたLDK 追焚給湯・温水洗浄便座・シャワー付き化粧洗面台など設備も充実！ 各部屋や玄関・廊下など収納豊富 ※ネット・Wi-Fi無料!!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日　　No.SE-76

お問合せ先

埼玉県知事（6）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100888　　物件管理コード：10000000000000000000011461637

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。