

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

積水ハウス施工のシャームゾン

ディンプルキー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ラ・ルミエールA 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区北袋町1丁目232		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩12分 京浜東北線 与野駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳) 和室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	71.4㎡	向き	南
築年月	1995年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 99000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クッシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 ハウスクリーニング費用: 81,950円 シャームゾンライフサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料2%		
備考	【積水ハウス施工のシャームゾン】 上下階の音を気にせず生活できるメゾネットタイプの4DK 最寄り駅徒歩12分・大型ショッピング施設やコンビニ・スーパーなどの商業施設も徒歩圏内の好立地物件 エアコン・温水洗浄便座付きトイレ・追い焚き機能付き浴室・シャワー付き化粧洗面台など設備充実		

情報更新日2024年5月4日

No.SE-36



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%