

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

閑静な住宅街にある積水ハウス施工のシャームズ

ディンプルキー,通風良好,閑静な住宅街,高台に立地,始発駅,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【外觀】



【問取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エレガントハイツ 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市見沼区中川612-1		
交通	高崎線 大宮(埼玉)駅 バス13分 上山口 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24㎡	向き	南西
築年月	2001年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 52,800円 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2% (総賃料: 家賃+共益費+安心サポ-		
備考	積水ハウスの高品質賃貸住宅シャーメゾン 高台に立地 C A T V エアコン インターホン ウォークインクローゼット ガスキッチン シャッター 温 水洗浄便座付トイレ シャワー付洗面化粧台 バス・トイレ別 室内洗濯機置 場 内階段 防犯カメラ 敷地内ゴミ集積場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No. SF-3



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%