FOR RENT

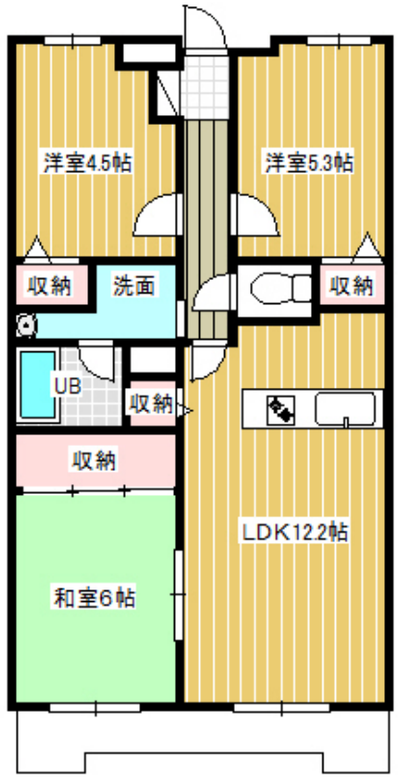
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

加茂宮駅より徒歩10分の閑静な住宅街に位置し、

閑静な住宅街 南面バルコニー ２Ｆ以上 リビングの隣和室 南面２室 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2ベルメゾンクリハラ　206号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区東大成町２丁目397-3		
交通	ニューシャトル　加茂宮（埼玉）駅　徒歩11分 川越線　日進（埼玉）駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	63.42㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有　23,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10890円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[備考]　更新事務手数料：新賃料の1/2＋消費税　ペット飼育時は礼金プラス1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　１年目：賃料+共益費+駐車場代の50%　２年目以降：年間１万円		
備考	ニューシャトル加茂宮駅より徒歩10分の閑静な住宅街に位置し、 ステラタウンなど商業施設も近く買い物にも便利な好立地物件 南向きで陽当り良好　全居室収納スペースがあり便利　敷地内駐車場完備 小型犬のみペット飼育可：ペット飼育時は敷金プラス１ヶ月 ※賃料１ヵ月無料・退去時畳交換費用０円（２年間の居住が条件）		

情報更新日2025年7月14日　　No.E-356

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100888　　物件管理コード：10000000000000000000011479019

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。