

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

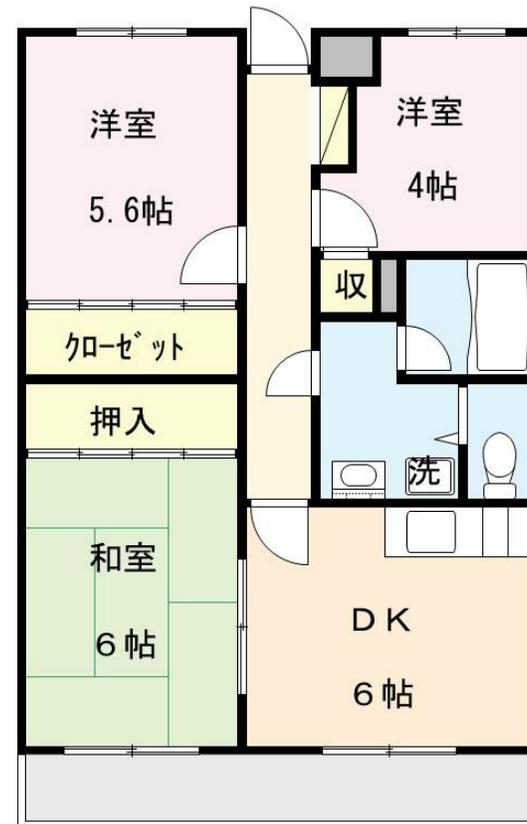
商業施設など周辺環境が充実している好立地物件

2F以上,リビングの隣和室,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	伊田グループビル・ 405号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目692-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分 東武野田線 大宮(埼玉)駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.7㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 リロレント 24+: 19,800円 [備考] 初回保証料: 総賃料の50% 2年目以降: 10,000円/年		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料の50% 以降10,000円/年		
備考	商業施設など周辺環境が充実している好立地物件 西南向きで陽当たり良好な3DK 経済的な都市ガス 収納豊富 敷地内駐車場完備 幹線道路・高速道路インター近くアクセス良好		

情報更新日2025年5月4日

No.E-445



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%