

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

日進駅より徒歩10分の閑静な住宅街に位置する南

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヴェルデ 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区日進町 1 丁目821-2		
交通	埼京線 日進（埼玉）駅 徒歩10分 ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.39㎡	向き	南
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[備考] 更新事務手数料: 30,000円+消費税保証会社加入義務あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	日進駅より徒歩10分の閑静な住宅街に位置する南向きで陽当たり良好な3DKマンション コンビニ・スーパーなどの商業施設や公共施設も近く生活便利な好立地物件 都市ガス&追焚機能付浴室で経済的		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.E-115

お問合せ先



埼玉県知事 (7) 第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%