

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

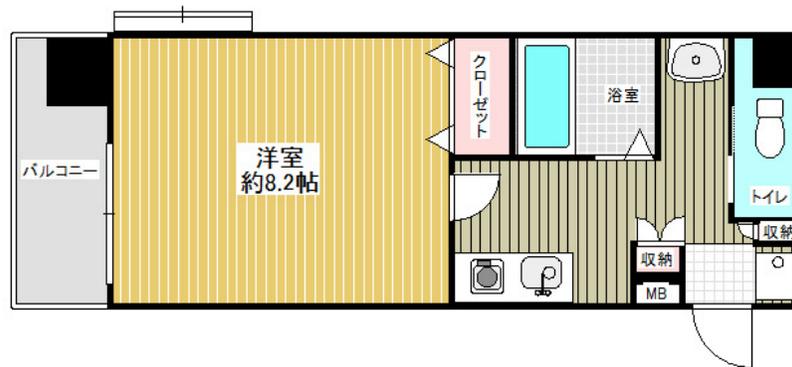
## 大宮駅東口より徒歩7分の賃貸マンションの2面採

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 出窓, 駅まで平坦, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォートマンション仲町第二 1231号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区仲町3丁目		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩7分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	24.7㎡	向き	西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シャ		
その他費用	[備考] 事務所利用の場合: 敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 賃料・共益費・礼金には 消費税加算 保証会社加入義務あり 水道料金: 奇数月に管理事務所より請 求 12ヶ月未満での解約の場合は敷金相当額の違約金の支払いあり		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 総賃料の50% (申込内容により変動あり)		
備考	大宮駅東口より徒歩7分 コンビニ・スーパー・デパート等の商業施設や公共 施設も徒歩圏内の好立地物件 バス・トイレ別 温水洗浄便座付きトイレ エア コン 照明 ガスコンロ オートロックシステム TVモニターホン ダブル ドアロック 町会費150円・水道料金: 2ヶ月毎に管理事務所より請求		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.E-508



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

### 有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%