

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

陽当り・風通しの良い南西角部屋

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南西角住戸, D I Y 可, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイム 204号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区寿能町1丁目75-2		
交通	東武野田線 大宮公園駅 徒歩8分 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.46㎡	向き	南西
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 リロクリエイト: 19,800円 [備考] 更新手数料: 新家賃の1ヶ月分 ペット飼育時: 敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%or100% (50%の場合は以降10,000円/年・100%の場合は初		
備考	陽当り・風通しの良い南西角部屋 大宮駅から東武線で3分の大宮公園駅まで徒歩8分・大宮駅までは徒歩25分 氷川神社や大宮第二公園も近く、敷地内も緑豊かな風致地区 スーパー・コンビニ等の商業施設や学校・病院も徒歩圏内の好立地物件 ペット飼育相談可: ただし敷金プラス1ヶ月分等特約あり クローゼット・天袋など収納多数あり カラーTVインターフォンの設置でセキュリティ対策 インターネット使い放題		

情報更新日2024年4月28日

No.E-569

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%