

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 149,000円 | 8,000円 |

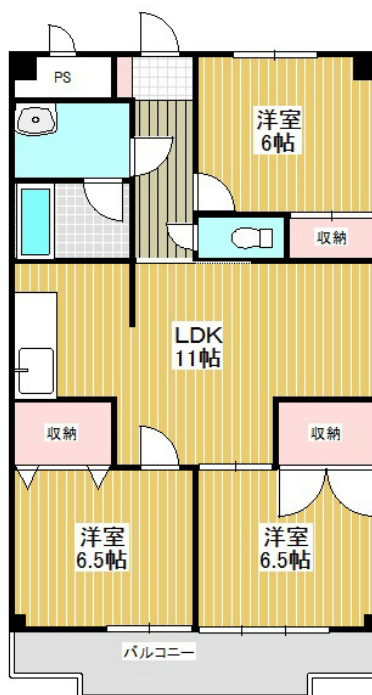
【ペット飼育相談可】

2F以上,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リバーサイドコート 309号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目582-1 | | |
| 交通 | 高崎線 大宮(埼玉)駅 徒歩19分 埼京線 北与野駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 67.1㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1995年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, | | |
| その他費用 | [備考] ・ペット飼育時: 犬の場合: 敷金+1ヶ月 家賃+5,000円/月 猫の場合: 敷金+2ヶ月 家賃+10,000円/月・2年未満の解約: 違約金1ヶ月・更新事務手数料: 賃料1/4ヶ月+消費税 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50%(最低保証料: 25,000円) 継続: 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | 南向きで陽当たり良好 温水洗浄便座付きトイレ・追い焚き機能付き浴室・シャワー付き化粧洗面台等設備充実 各部屋にエアコン・収納あり | | |

情報更新日2026年2月7日

No.E-574

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |