

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	7,000円

積水ハウス施工のシャームゼン

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,駅まで平坦,始発駅,耐震構造,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シュプール 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町 1 丁目86-2		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩12分 宇都宮線 さいたま新都心駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.3㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,L A N		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:78,320円 鍵交換費用:24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回引落時33,000円 毎月総賃料の2%		
備考	敷地内の緑や環境にもこだわったシャームゼンガーデンズや高級感あふれる建物内共用部でワンランク上の住環境 大宮駅東口から徒歩12分 スーパー・コンビニ・ショッピングセンターなどの商業施設や小中学校・役所・病院なども徒歩圏内の好立地物件 高遮音床システムで上下階に響く音を大幅にシャットアウト リビングやキッチン・浴室・洗面所内にも多種多様なこだわりの設備 WICや玄関のシューズボックスなど豊富な収納スペース		

情報更新日2026年2月13日

No.SE-237

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%