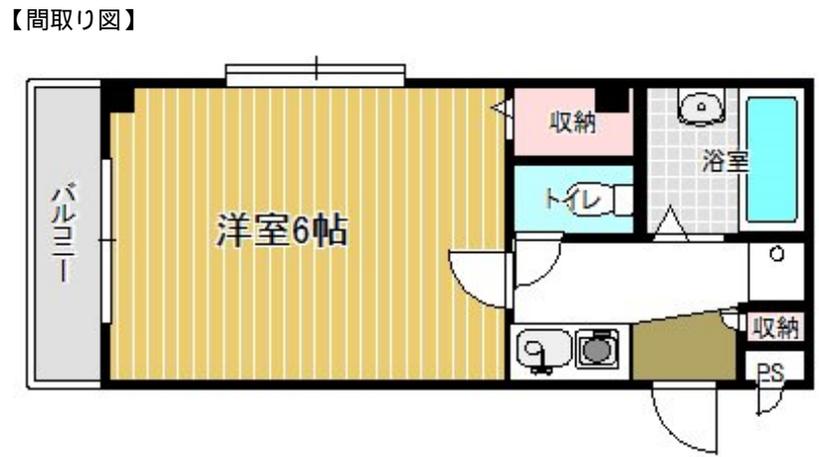


FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

大宮駅東口より徒歩9分 商業施設も徒歩圏内で

2F以上, 2面採光, 最上階, 出窓, 上階無し, 駅まで平坦, 始発駅, 防犯カメラ



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォートマンション下町 749号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区下町2丁目73		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩9分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	17.5㎡	向き	西
築年月	1999年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[備考] ・事務所利用の場合: 敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 賃料・共益費・礼金には消費税加算・保証会社加入義務あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 総賃料の50% (申込内容により変動あり)		
備考	大宮駅東口徒歩9分 商業施設も徒歩圏内 出窓のある2面採光の角部屋 エアコン ミニ冷蔵庫 ガスコンロ 温水洗浄便座付きトイレ 室内洗濯機置場 24時間録画機能付き防犯カメラ 事務所利用相談可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.E-734



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会
有限会社ヒロックス 大宮東口店
埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%