

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

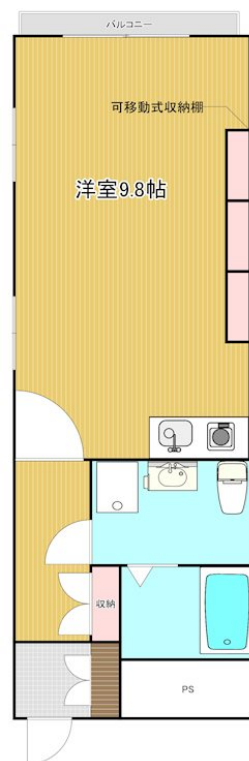
商業施設など周辺環境が充実している好立地物件

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	伊田グループビル・III 401号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目692-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分 東武野田線 大宮(埼玉)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	28.35㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ムシ駆除サービス:16,500円 24時間駆け付けサービス:19,800円 [備考] 事務所使用の場合、家賃・共益費に消費税がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時に家賃+共益費等の50% その後、継続保証料として10,000円/年がかか		
備考	商業施設など周辺環境が充実している好立地物件 西南向きで陽当たり良好な1DK 経済的な都市ガス 敷地内駐車場完備 幹線道路・高速道路インター近くアクセス良好		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.E-746

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%