

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,000円

【積水ハウス施工のシャームゼン】

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,耐震構造,メ
ールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ボヌール 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区大門町3丁目119		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩7分 東武野田線 北大宮駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.72㎡	向き	南
築年月	2019年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,L A N		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 68,200円 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] シャームゼンライフサポート24: 1,320円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月 (+ライフアシスト加入)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコ) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2%		
備考	【積水ハウス施工のシャームゼン】 大宮駅東口徒歩7分 スーパー・コンビニ・ショッピングセンターなどの商業施設や役所・病院なども徒歩圏内の好立地物件 高遮音床システムで上下階に響く音を大幅にシャットアウト リビングやキッチン・浴室・洗面所内にも多種多様なこだわりの設備 TVモニターフォン・オートロックシステム・防犯ガラス・防犯カメラ等で安心のセキュリティ 宅配BOX・エレベーター・屋根付き駐輪場など共用部にも充実した設備 WiFi付インターネット無料		

情報更新日2025年8月30日

No.SE-270

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%