

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

加茂宮駅より徒歩10分の閑静な住宅街に位置し、

2面採光,リビングの隣和室,角住戸,出窓,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1ベルメゾンクリハラ 106号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区東大成町2丁目397-2		
交通	ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩10分 川越線 日進(埼玉)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	67.32㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[備考] 更新事務手数料: 新賃料の1/2 + 消費税 ペット飼育時は礼金プラス1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティ) 1年目: 賃料+共益費+駐車場代の50% 2年目以降: 年間1万円		
備考	ニューシャトル加茂宮駅より徒歩10分の閑静な住宅街に位置し、ステラタウンなど商業施設も近く買い物にも便利な好立地物件 南向きの角部屋で陽当たり良好 全居室収納スペースがあり便利 敷地内駐車場完備 小型犬のみペット飼育可: ペット飼育時は礼金プラス1ヶ月		

情報更新日2026年6月7日

No.E-779

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%