

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 90,000円 | 6,000円 |

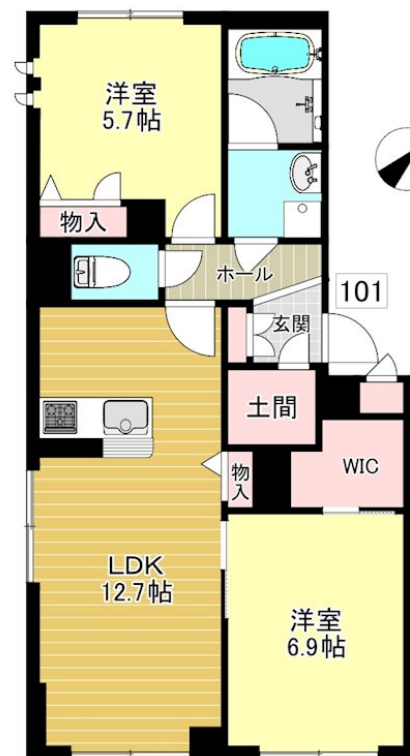
【積水ハウス施工のシャームゾン】

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グレイスソフィア 101号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県上尾市原市1317 | | |
| 交通 | ニューシャトル 沼南駅 徒歩16分 ニューシャトル 丸山(埼玉)駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.7畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 61.37㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2020年8月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 30,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, ウォークインク | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用: 88,440円 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] シャームゾンライフサポート: 1,320円 [備考] ペット飼育時: 敷金+1ヶ月 ライフアシスト加入: 入会費10,200円 月会費820円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコ) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2% (総賃料: 家賃+共益費+安心サポ- | | |
| 備考 | 【積水ハウス施工のシャームゾン】 リビングやキッチン・浴室・洗面所内にも多種多様なこだわりの設備 洋室のウォークインクローゼットなど各部屋に収納あり TVモニターフォン・オートロックシステム・防犯カメラ等で安心のセキュリティ 宅配BOX・屋根付き駐輪場など共用部にも充実した設備 WiFi付インターネット無料 ペット(小型犬・猫2匹または中型犬1匹まで)飼育可: 敷金+1ヶ月 | | |

情報更新日2026年5月16日

No.SE-324

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |