

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,500円

【積水ハウス施工のシャームゼン】

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス ソフィア 201号室		
物件所在地	埼玉県上尾市原市1317		
交通	ニューシャトル 沼南駅 徒歩16分 ニューシャトル 丸山（埼玉）駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.37㎡	向き	
築年月	2020年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 61,710円 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] シャームゼンライフサポート24: 880円 [備考] ペット飼育時: 敷金+1ヶ月ライフアシスト加入: 入会費10,200円 月会費820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2% (総賃料: 家賃+共益費+ライフサボ		
備考	積水ハウスのシャームゼン 耐震等級3 高遮音床システム クッションフロア エコジョーズ 都市ガス エアコン 24時間換気システム 温水洗浄暖房便座付トイレ シャワー付化粧洗面台 追い焚き 室内洗濯機置場 室内物干し設備 グリル付 3口IHクッキングヒーター TVモニターホン シャッター オートロック 複層ガラス 防犯カメラ 宅配ボックス 敷地内ゴミ集積場 屋根付き駐輪場 Wi-Fi付インターネット無料 ペット(小型犬or猫2匹又は中型犬1匹まで)飼育可: 敷金プラス1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月29日

No.SE-326

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%