

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,000円

積水ハウス施工のシャームゾン

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grace(グレイス) 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1483		
交通	東武野田線 大宮公園駅 徒歩6分 宇都宮線 土呂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.43㎡	向き	南
築年月	2015年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, I H K		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 66,500円 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2% (総賃料: 家賃+共益費+シャームゾン)		
備考	積水ハウス施工のシャームゾン 最寄り駅徒歩6分 商業施設や緑豊かな公園なども徒歩圏内の好立地物件 高遮音床システム 断熱性能等級4 南向きで陽当たり良好なりビングダイニング 都市ガス エアコン カウンターキッチン グリル付IHクッキングヒーター 追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 TVモニターホン オートロック ディンプルキー 防犯カメラ 駐輪場 敷地内ゴミ集積場 WiFi付インターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.SE-171

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%