

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	5,500円

積水ハウス施工の人気の新築シャーメゾン 高遮

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,始発駅,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォッサート・トレ かわせみ 106号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区堀の内町 3 丁目37-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩15分 東武野田線 大宮公園駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2022年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V イ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 43,560円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2%		
備考	積水ハウス施工の人気の新築シャーメゾン スーパー・コンビニなどの商業施設や緑豊かな公園なども徒歩圏内で生活環境良好 高遮音床システムで上下階に響く音を大幅にシャットアウト 安全性を追求した耐震構造・耐風構造 TVモニターホン・オートロックシステム・ディンプルキー・防犯カメラ等で安心のセキュリティ 宅配BOX・屋根付き駐輪場など共用部にも充実した設備 WiFi付インターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.SE-362

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%