

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

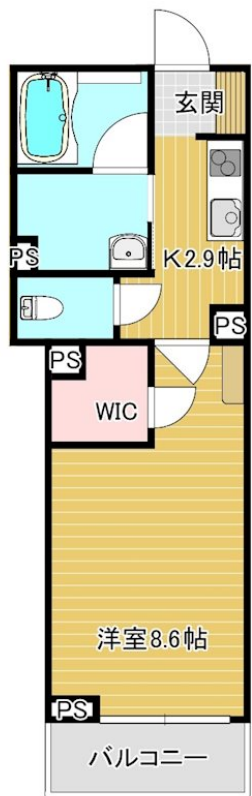
積水ハウス施工の人気のシャームゾン

2F以上,オートロック,玄関手すり,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カピリナ 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区高鼻町1丁目86		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩10分 東武野田線 北大宮駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.85㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, L A N, T Vインター		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 57,970円 [月次費用] 鍵設定費: 16,500円 シャームゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2%(総賃料: 家賃+共益費+ライフサポート24)		
備考	積水ハウス施工のシャームゾン 高遮音床システム インターネット無料 : WiFi・U-NEXT エコジョーズ TVモニターホン オートロック 複層ガラス 防犯カメラ 宅配ボックス 屋根付き駐輪場 エアコン 電動シャッター I Hクッキングヒーター 温水洗浄便座 追い焚き サーモスタート式水栓 シャワー付化粧洗面台 室内物干し設備 カウンターキッチン ウォークインクローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.SE-387



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%