

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,000円

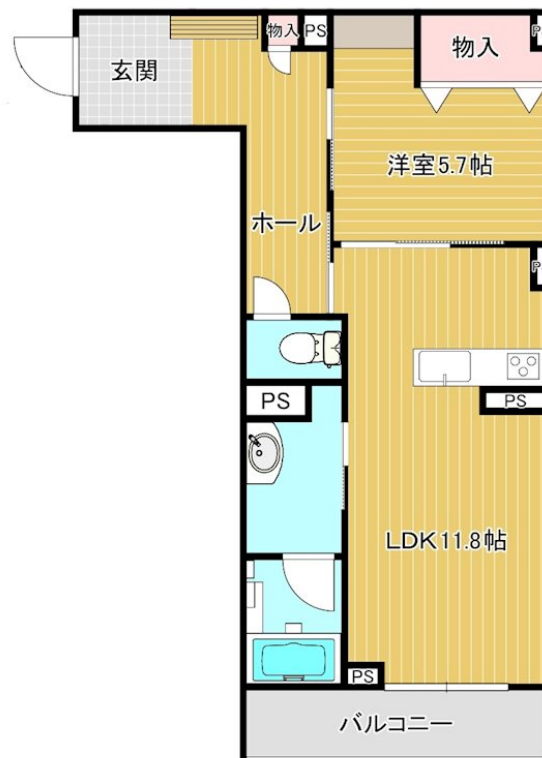
積水ハウス施工の人気の新築シャーメゾン

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,電子キー,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リージャン 205号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋2丁目803-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.45㎡	向き	南西
築年月	2022年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,LAN,T Vインターホン,エ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:78,320円 [月次費用] 安心サポートプラス:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円 月額保証料:総賃料の2% (総賃料:家賃+共益費+安心サポート24+)		
備考	積水ハウス施工の人気の新築シャーメゾン 高遮音床システム 耐震等級3・耐風等級2 劣化等級3 インターネット無料 エコジョーズ TVモニターホン オートロック スマートロック 複層ガラス 防犯カメラ 宅配ボックス 屋根付き駐輪場 敷地内ゴミ集積場 エレベーター エアコン 照明 カウンターキッチン グリル付3口IHクッキングヒーター 温水洗浄便座付トイレ 追い焚き シャワー付化粧洗面台 室内物干し設備 浴室暖房乾燥機付24時間換気システム		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.SE-465

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%