

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	15,000円

積水ハウス施工の人気のシャームゾン シャーム

2F以上,2WAYバルコニー,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hygge 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋2丁目659-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(8.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	71.59㎡	向き	南
築年月	2022年7月15日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,LAN		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:98,670円 鍵設定費:16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円 月額保証料:総賃料の2% (総賃料:家賃+共益費+ライフサポート24)		
備考	積水ハウス施工 構造等級:耐震3・耐風2・劣化対策3 耐火建築物 高遮音床システム 都市ガス フローリング 照明 複層ガラス エコジョーズ エアコン グリル付3口IHクッキングヒーター 三面鏡タイプのシャワー付化粧洗面台 追い焚き 浴室暖房乾燥機 温水洗浄暖房便座 トイレ手洗場 室内洗濯機置場 室内物干し設備 玄関手摺り TVモニターホン オートロック スマートロック 防犯カメラ iリモコン CATV BS CS Wi-Fi付インターネット無料 エレベーター 宅配BOX 屋根付き駐輪場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.SE-484

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%