

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

土呂駅徒歩2分 プロがコーディネートした内装の

2 F 以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルワイス 305号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目20-2		
交通	宇都宮線 土呂駅 徒歩2分 東武野田線 大宮公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	31.32m ²	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費 : 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%or100% (50%の場合は以降10,000円/年・100%の場合は初回のみ)		
備考	JR線土呂駅徒歩2分 デザイナーズ1Kマンション エアコン 2口ガスコンロ付きキッチン 大型鏡と広々とした洗面台のある洗面所 温水洗浄暖房便座付きトイレ 全身ミラー モニターホン オートロック 防犯カメラ エレベーター 敷地内ゴミ集積場 駐輪場 入居日当日よりインターネット使い放題		

情報更新日2026年1月5日

No.E-470



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%