

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

## 大宮駅西口より徒歩9分のワンルームのデザイナー

オートロック,全室南向き,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	quadro 105号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町3丁目15		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩7分 ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	28.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,650円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターфон, エアコン, シャワー, ジュウたん張, ダウンライト, バス		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 23,650円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 事務所利用の場合: 賃料90,000円、管理費4,000円 敷金3ヶ月・礼金1ヶ月 賃料・共益費・礼金に消費税加算		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 2年目以降: 10,000円/年		
備考	大宮駅西口より徒歩9分 ワンルームのデザイナーズマンション 大型ショッピングセンター・コンビニ等も徒歩圏内 好みのレイアウトにできる便利な移動式クローゼット付き エアコン 給湯機能 バス・トイレ別 浴室乾燥機 IHクッキングヒーター ダウンライト インターфон CATV オートロック 事務所利用相談可 敷地内ゴミ集積場		

情報更新日2026年1月31日

No.E-139



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%