

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	6,000円

積水ハウス施工の人気のシャームゾン スーパー・

オートロック,角住戸,南面バルコニー,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラッシュド・ノエ大宮 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合8丁目902-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩10分 埼京線 北与野駅 徒歩17分		
間取詳細	K(3.7畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.12㎡	向き	南
築年月	2023年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,LAN,TVインターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 39,930円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の1%		
備考	解約告知2ヶ月前及び解約時月割り精算		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.SE-520

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%