

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,000円

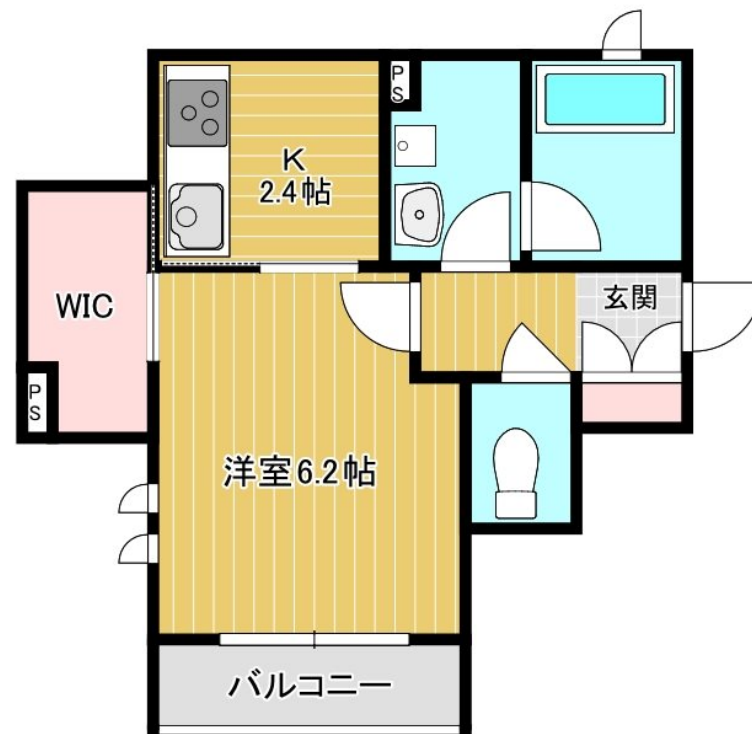
## 積水ハウス施工のシャームゾン 都市ガス・オー

オートロック,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,始発駅,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスト ヴィレ ナカノ 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区東町 1 丁目28-5		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩10分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩21分		
間取詳細	K(2.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.75㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,L A N,T Vインターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 退去ハウスクリーニング費用: 52,800円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2% (総賃料: 家賃+共益費+シャームゾンライフサポート24)		
備考	オートロック,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,始発駅,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボックス,市街地が近い		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.SE-530

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%