

FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	8,000円

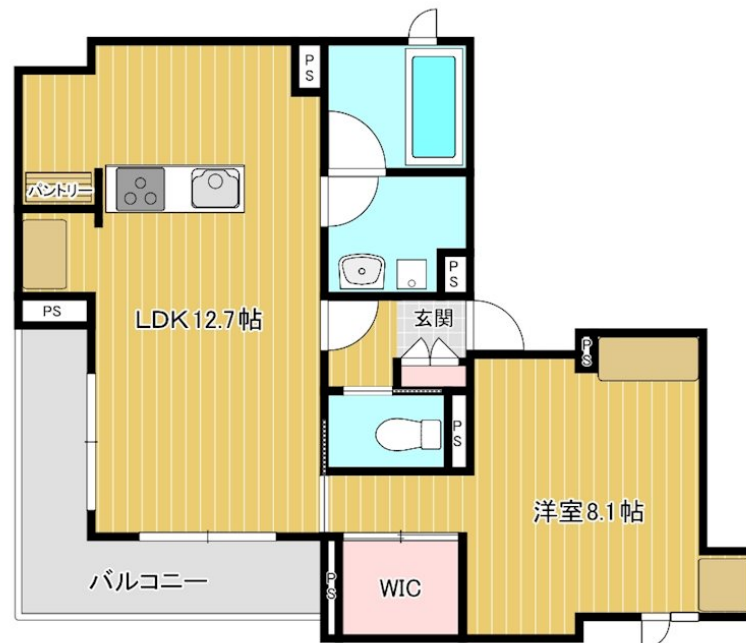
高級感のあるホテルライク仕様の人気のシャーム

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,始発駅,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストヴィレナカノ 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区東町1丁目28-5		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩10分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.39㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,L A N,T Vインターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 54,450円 [月次費用] シャームゼンSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2%		
備考	積水ハウス施工のシャームゼン ホテルライク 高遮音床システム 耐震等級3 エコジョーズ Z E H (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) Wi-Fi付きインターネット無料 エアコン 照明 システムキッチン グリル付3口IHクッキングヒーター 温水洗浄便座付トイレ 追い焚き シャワー付化粧洗面台 室内物干し設備 浴室暖房乾燥機付24時間換気システム 複層ガラス TV モニターホン オートロック 防犯カメラ 宅配ボックス 屋根付き駐輪場 敷地内ゴミ集積場 エレベーター		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.SE-532

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付