FOR RENT

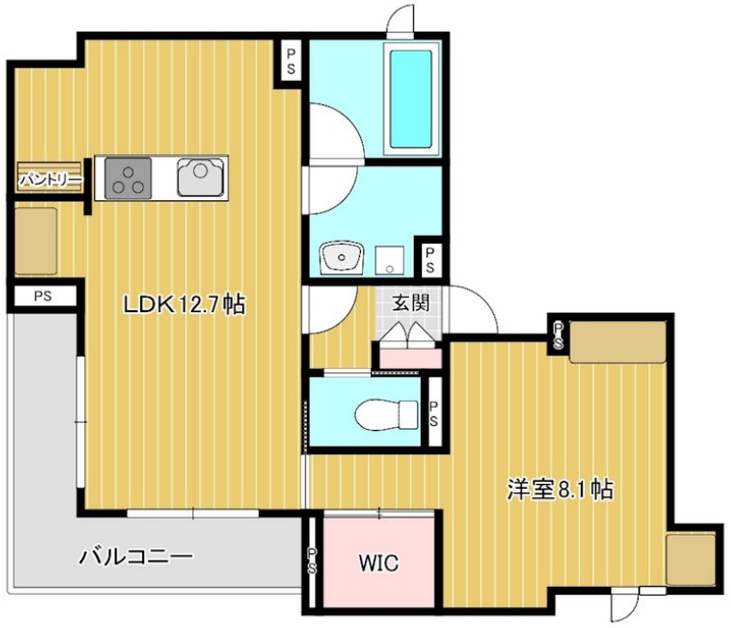
賃料	管理費等
158,000円	8,000円

高級感のあるホテルライク仕様の人気のシャーメ

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,始発駅,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	19万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスト ヴィレ ナカノ　202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区東町１丁目28-5		
交通	埼京線　大宮（埼玉）駅　徒歩10分 京浜東北線　さいたま新都心駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(8.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.39㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＬＡＮ,ＴＶインターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費用：78,320円 [月次費用]　シャーメゾンSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回引落時：33,000円　毎月の保証料：総賃料の2%		
備考	積水ハウス施工のシャーメゾン　ホテルライク　高遮音床システム　耐震等級3　エコジョーズ　Wi-Fi付きインターネット無料　エアコン　照明　システムキッチンン　グリル付３口IHクッキングヒーター　温水洗浄便座付トイレ　追い焚き　シャワー付化粧洗面台　室内物干し設備　浴室暖房乾燥機付24時間換気システム　複層ガラス　TVモニターホン　オートロック　防犯カメラ　宅配ボックス　屋根付き駐輪場　敷地内ゴミ集積場　エレベーター		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日　No.SE-532

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100888　物件管理コード：11266951432200000007586

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。