

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	9,000円

オートロック,セキュリティ有り,省エネルギー対策,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス、BS,CATV,カウンターキッチン,システムキッチン,ネット使用料不要,ハウスメーカー施工,エレベーター,宅配

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストタウン新都心 305号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区北袋町2丁目89-1		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.94㎡	向き	
築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 8800円/月~		
設備	BS,CATV,カウンターキッチン,システムキッチン,ネット使用料不要,ハウスメーカー施工,エレベーター		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費:16,500円 ハウスクリーニング費用:62,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料33,000円 毎月:総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.SE-603

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%