

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

## さいたま新都心駅徒歩7分！近くに大型ショッピング

I Hキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台,



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新都心HB 305号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区北袋町1丁目184-3		
交通	東北本線 さいたま新都心駅 徒歩7分 埼京線 北与野駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.57㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	I Hキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用: 7,000円 [備考] ・法人契約の場合は礼金1ヶ月1年未満解約の場合違約金として 賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 加入有 初回保証料月額賃料の50% 以後1年毎更新保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.000005022



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会  
**有限会社ヒロックス 大宮東口店**  
埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付