FOR RENT

新築

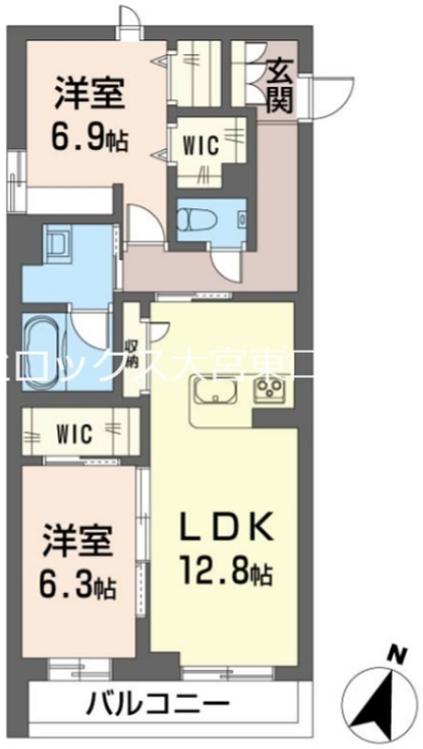
賃料	管理費等
154,000円	8,000円

積水ハウスの新築シャーメゾン！

オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ、ミラブルゼロシャワーヘッド

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カンパーナ　プリータ　203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋１丁目573-1		
交通	京浜東北線　大宮（埼玉）駅　バス10分　県営三橋団地　バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.3畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	67.15㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,エコジョーズ		
その他費用	[一時金]　退去クリーニング費用（初回契約時）：93,500円　スマートロック設定費用：16,500円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT：1,320円 [備考]　ペット飼育時：敷金＋1か月分、ライフアシスト加入（入会費10,200円,月額費820)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　保証委託事務手数料：33,000円（初回家賃引落時）　月額保証料		
備考	解約告知2ヶ月前及び解約時月割り精算		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.0000005378

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100888　物件管理コード：11266951432200000008772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。