

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	0円

## 新規リフォーム済み、ワンフロア1世帯の広々74

1フロア1住戸、2F以上、2WAYバルコニー、2面採光、ワイドバルコニー、最上階、出窓、寝室10畳以上、寝室8畳以上、全室東南向き、南面バルコニー、陽当たり良好、内外装リフォーム済、壁紙張替済、閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Pleasure 2F号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区堀の内町1丁目93-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩15分 東武野田線 大宮公園駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	74m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスキッチン、キッチン		
その他費用	[一時金] 24時間駆けつけサービス: 19,800円 ダスキン: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 要別途見積り		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証委託料: 月額総賃料の50%~、更新保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.0000005914



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付