

賃料	管理費等
142,000円	9,000円

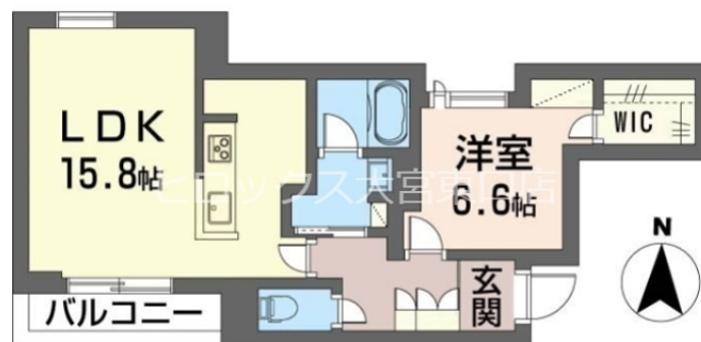
積水ハウス施工の人気の新築シャーメゾン

大宮駅徒歩15分・さいたま新都心駅徒歩12分なので通勤・通学、お買い物が大変便利
オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリエ アントレ 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町 3 丁目19-1,20-1		
交通	湘南新宿ライン 大宮(埼玉)駅 徒歩16分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.96㎡	向き	南
築年月	2025年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年8月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 退去時クリーニング費用(初回契約時): 54,450円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約告知2ヶ月前及び解約時月割り精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2%(総賃料: 家賃+共益費+ライフサポート24)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.0000006022

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%