FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	19.5万円	礼金	19.5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレイドルガーデンさいたま市浦和区皇山町第２　１号棟　0001号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区皇山町３０-６		
交通	京浜東北線　北浦和駅　徒歩22分 京浜東北線　さいたま新都心駅　徒歩33分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(4.7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 階		
専有面積	99.63㎡	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ３口以上コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：44,000円 [月次費用]　２４時間安心サポート：2,750円 [備考]　消火剤代：7,480円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須　アプラス（ＺＣＨプラン）■初回保証料賃料総額７０％（最低保証料２８０００円）・更新料１年毎１００００円・月額保証料８６４円（月額保証料は初回契約金では発生しません）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.0000006069

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100888　　物件管理コード：1126695143220000009458

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。