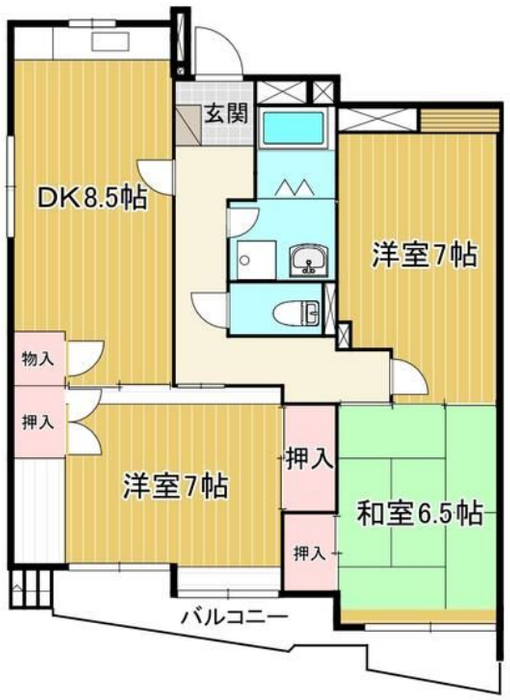
FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

床の間 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	加藤コーポ　102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区下落合４丁目５-１６		
交通	埼京線　北与野駅　徒歩9分 京浜東北線　さいたま新都心駅　徒歩18分		
間取詳細	和室(6.5畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳) DK(8.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	73.14㎡	向き	南
築年月	1981年8月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [月次費用]　賃料振替手数料：440円　水道料：7,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.0000006367

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100888　　物件管理コード：112669514322000000９749

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。