

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサ ファミリオ 0207号室                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市見沼区南中丸 3 4 0 - 1                                                    |      |     |
| 交通       | 東武野田線 大和田（埼玉）駅 徒歩21分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.5畳) 洋室(6.4畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 56.17㎡                                                                      | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年2月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX 3口以上コンロ 電気コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥                              |      |     |
| その他費用    | [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24月額：1,320円<br>[備考] 室内清掃費用58,080円，スマートロック設定費用16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他個人契約初回契約事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：賃料等の2%                                |      |     |
| 備考       |                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.0000007415

お問合せ先



埼玉県知事（7）第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |