

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | SERENTIO 301号室                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区仲町3丁目4-6                                                             |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩6分<br>埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩6分                                          |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 41.5㎡                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年1月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座 BSC SATV                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[備考] 高松あんしんサポート1,100円, ムシ駆除サービス16,500円, 消臭除菌サービス16,500円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回契約時: 100%、月額: 1.5%                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.0000007437

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100888

物件管理コード: 1126695143220000010807

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。