

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 3,000円 |

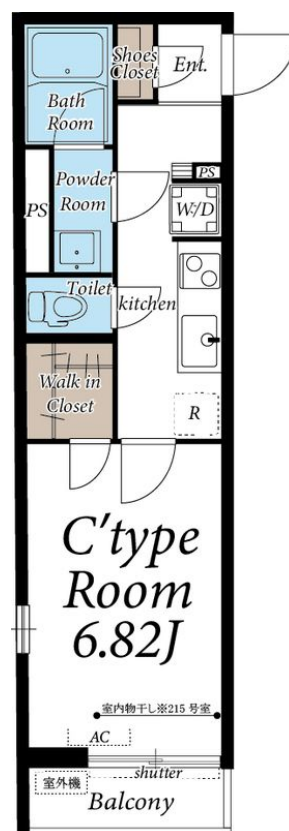
## 詳細はヒロックス大宮店までお気軽にお問い合わせ

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 8.1万円     |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・さいたま新都心II 315号室                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区北袋町2丁目153-1                                                           |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩15分                                                             |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 26.31㎡                                                                           | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2025年6月                                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                           |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ガス給湯,                               |      |           |
| その他費用    | [月次費用] リブリクラブ会費:2,200円<br>[備考] クリーニング費用41,800円                                   |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須保証人代行会社名:株式会社スマートクレジット(プランP) 基本料:月額支払合計の100%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月 |      |           |
| 備考       |                                                                                  |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.0000007618

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |