

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,500円

カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ楓 105号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋2丁目586-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 バス6分 三橋二丁目南 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.68㎡	向き	
築年月	2015年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月8日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] クリーニング費用66,000円, ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.000007906



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会
有限会社ヒロックス 大宮東口店
埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付