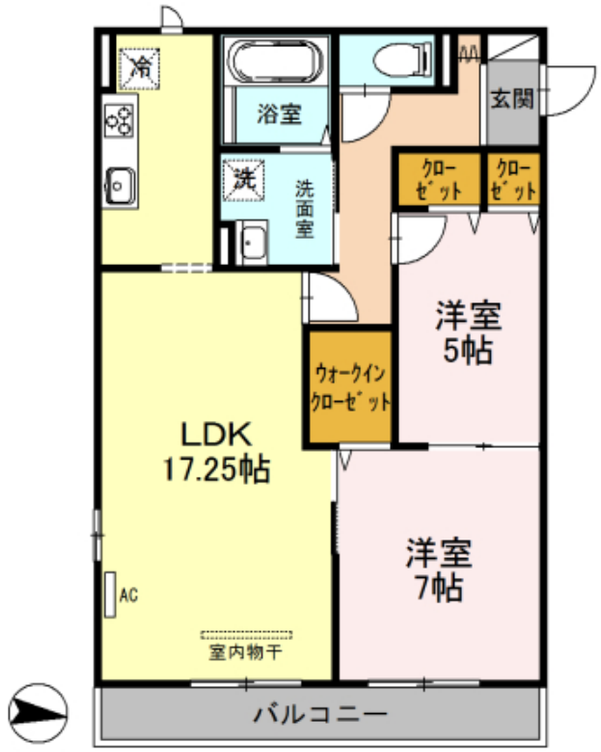
FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	5,500円

２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ マロン　205号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区指扇５０６-３		
交通	埼京線　大宮（埼玉）駅　バス18分　五味貝戸　バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(17.25畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	69.08㎡	向き	
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 風呂一坪以上 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [月次費用]　町内会：250円 [備考]　クリーニング費用88,000円 , ICﾛｯｸ電池(初回)2,090円		
入居諸条件			
保証会社	必須　機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の３.４％＋800円/月(その他商品あり)　65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円／1		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000007991

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100888　物件管理コード：1126695143220000011360

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。