FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	12,000円

防犯カメラ ２面バルコニー ２Ｆ以上 ディンプルキー 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ｖ．Ｉ．Ｐロイヤル氷川台　1001号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区大門町３丁目５０		
交通	京浜東北線　大宮（埼玉）駅　徒歩7分 東武野田線　大宮（埼玉）駅　徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	70.4㎡	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング92,928円 , 退去時エアコンクリーニング49,500円 , 退去時畳交換46,200円		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　その他初回は月額家賃の50%、更新時は30%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.0000008164

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100888　物件管理コード：1126695143220000011531

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。