

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	13,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークスクエアさいたま新都心コンフォートコートC棟 312号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合6丁目8-26		
交通	埼京線 北与野駅 徒歩9分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	75.22㎡	向き	南東
築年月	2007年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [備考] リロサバ加入必須1,500円, 駐車場登録料 1台(利用時のみ)11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000008359

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100888

物件管理コード: 1126695143220000011724

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。