

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	10,000円

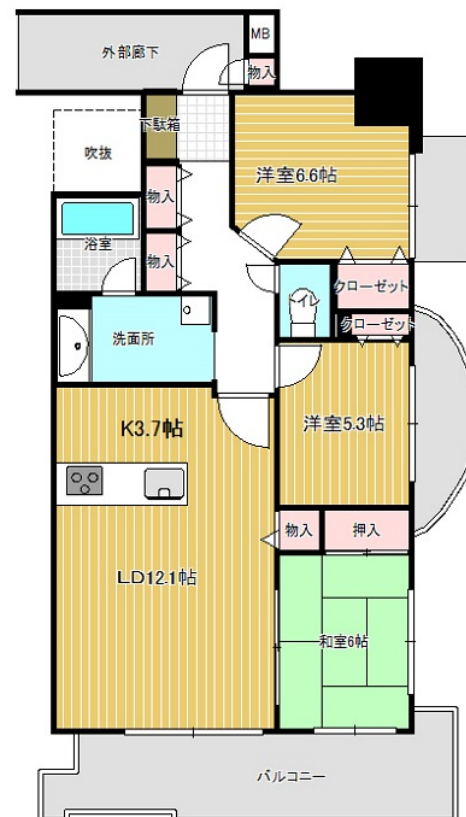
南向きの14階建てマンションの角部屋 陽当たり

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオタワー大宮 1202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目214-1		
交通	ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩4分 宇都宮線 土呂駅 徒歩20分		
間取詳細	LD(12.6畳) K(3.7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	75.6㎡	向き	南東
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[備考] 更新事務手数料:新賃料の1/2+消費税		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の50% /継続保証料として年10,000円		
備考	南向きの14階建てマンションの角部屋 陽当たり・風通し・眺望良好 大宮駅から電車で6分の加茂宮駅から徒歩4分 大型ショッピングモールやスーパー・コンビニなどの商業施設も徒歩圏内の好立地物件 エアコン 追い焚き機能付き浴室 浴室乾燥機 シャワー付き化粧洗面台 室内洗濯機置場 各部屋に収納あり オートロックシステム 防犯カメラ 宅配ボックス エレベーター 敷地内ゴミ集積場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000008531

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%