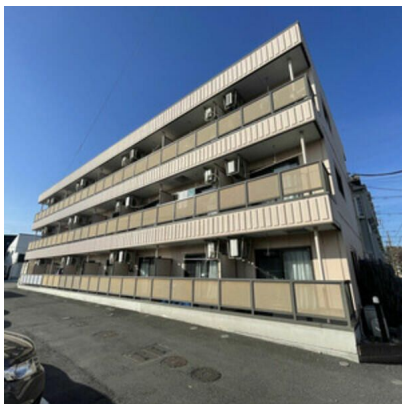


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 2.9万円                                                   | 礼金   | 5.8万円      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイム南浦和 101号室                                        |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県川口市小谷場 4 9 3                                         |      |            |
| 交通       | 京浜東北線 南浦和駅 徒歩13分                                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(1.5畳)                                        |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                               |      |            |
| 専有面積     | 22.01㎡                                                  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2003年9月                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 800円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 2025年8月15日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                    |      |            |
| 設備       | ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 照明付き C A T V インターホン        |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] 町会費: 250円                |      |            |
| 入居諸条件    |                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 全保連JACCS[初回保証料]1万円.[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円 |      |            |
| 備考       |                                                         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000008734

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100888

物件管理コード: 1126695143220000012096

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。