

賃料	管理費等
153,000円	3,000円

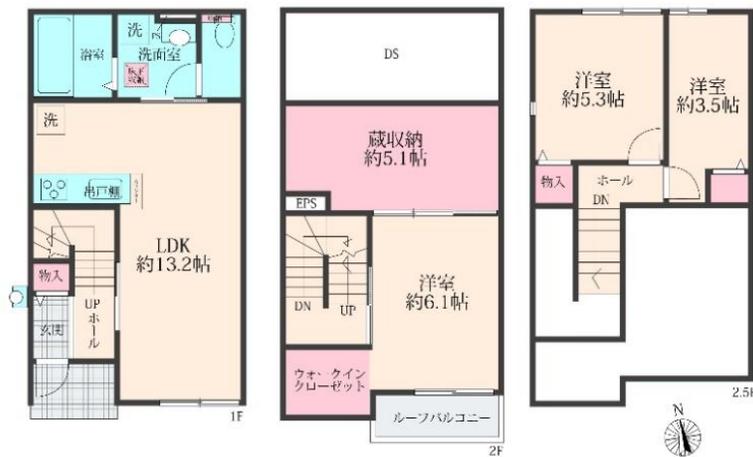
間取り	3SLDK		
敷金	15.3万円	礼金	15.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ファミリーメゾン		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区円阿弥5丁目370-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.14㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 退去時室内クリーニング費用: 76,054円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] エアコンクリーニング費用11,000円1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 50%、月額: 1%、初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃		
備考			

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.000008844



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付