

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 139,000円 | 8,000円 |

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |        |
|----------|--------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 13.9万円                                                 | 礼金   | 27.8万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -      |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | パークアベニュー 204号室                                         |      |        |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区東町2丁目144-2                                  |      |        |
| 交通       | 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分<br>東武野田線 北大宮駅 徒歩18分                |      |        |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.5畳)                           |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                              |      |        |
| 専有面積     | 62.1㎡                                                  | 向き   | 西      |
| 築年月      | 2002年4月                                                | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     |                                                        | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場                                  |      |        |
| 設備       | ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面化粧台      |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円                                   |      |        |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                  |      |        |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連JACCS[初回保証料]1万円,[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円 |      |        |
| 備考       |                                                        |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000008926

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100888

物件管理コード: 1126695143220000012286

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。